

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов: _____
29.04.2019	№ 52/307/550/2019-1896		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		52:18:0040241:27	

Номер кадастрового квартала:	52:18:0040241
Дата присвоения кадастрового номера:	27.01.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 6890, Кадастровый номер: 52:18:0040241:0:11
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Автозаводский, ул Челюскинцев, д 9
Площадь, м ² :	5068.0
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Учебно-производственный корпус с надстройкой мансардным этажом и учебные мастерские с надстройкой мансардным этажом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1954
Год завершения строительства:	1954
Кадастровая стоимость, руб.:	78000000
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0040241:11
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Согласно заключению кадастрового инженера: В соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации (№ ОГ-Д23-1876 от 21 марта 2014 г.) в контур здания не включаются: лестницы, ступени, пандусы, уличный вход в подвальный этаж, площадки для разгрузки, открытые площадки без ограждений. Сведения, предусмотренные утвержденной Приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015г. №953 формой технического плана в редакции Приказа Минэкономразвития от 01.11.2016г. №689, но отсутствующие в соответствующих элементах действующей в настоящее время XML-схемы указаны в приложении "Текстовая и графическая части технического плана". Номер и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: № 49-9/2017 от 08.02.2017 г. Технический план подготовлен кадастровым инженером Барановым Андреем Николаевичем, являющимся членом СРО КИ Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № А-0866). Сведения о СРО КИ Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 05.07.2016 г. №

001).
Получатель выписки: Губанова Татьяна Андреевна

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ (полное наименование должности)
Кулагина С. А. (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах
Раздел 2

Здание (вид объекта недвижимости)
Лист № _____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
29.04.2019 № 52/307/550/2019-1896
Кадастровый номер: 52:18:0040241:27

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52-52-01/451/2012-165 от 17.09.2012
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Нижегородский государственный педагогический университет имени Козьмы Минина", ИНН: 5260001277
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 52-52-01/451/2012-166 от 17.09.2012
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

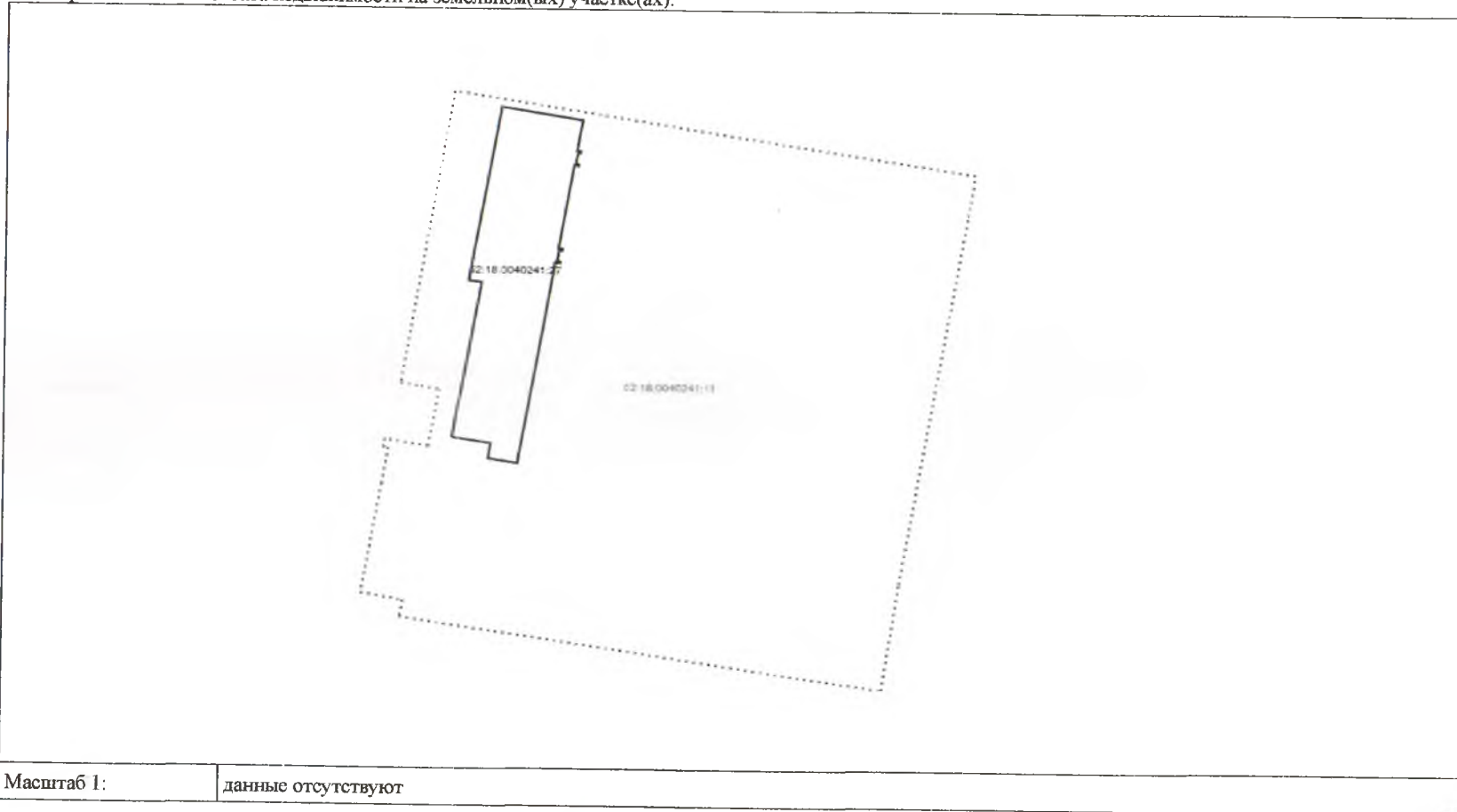
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ (полное наименование должности)
М.П. (подпись)
Кулагина С. А. (инициалы, фамилия)

С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
ВЕРНО ОТДЕЛЕНИЕ
МКУ МФЦ КАНАВИНСКОГО РАЙОНА
ДОКУМЕНТОВЕ Д 1-01 КАТ.
ВАУЛИНА К. В 04.05.2019
В 10
Для документов
ИНН 5260001277
ОГРН 1155260014251

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов: _____
29.04.2019 № 52/307/550/2019-1896		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		52:18:0040241:27	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Кулагина С. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
 ВЕРНО ОТДЕЛЕНИЕ
 МКУ МФЦ КАНАВИНСКОГО
 РАЙОНА
 ДОКУМЕНТОВЕ Д 1-00 КАТ.
 ВАУЛИНА К.В. 05.05.2019



Кулагина С.А.
 1310